Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Unifamiliare Casa singola a Bordighera

Cod. 5156

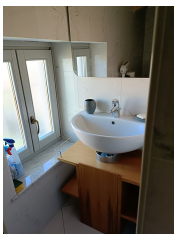
Bordighera

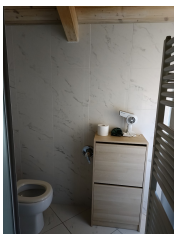
220.000 €











Descrizione

Mansarda in villa centrale a Bordighera In posizione particolarmente ambita, a pochi passi dal mare e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento mansardato situato al secondo piano di una villa padronale servita da ascensore. L'immobile, disposto su un unico livello e con una superficie di circa 43 mq, è stato ristrutturato con ottime finiture e si presenta accogliente, luminoso, pronto da abitare e privo di barriere architettoniche. Internamente è composto da ingresso indipendente, luminoso soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. La favorevole esposizione a sud-ovest garantisce un'ottima luminosità. Completano le caratteristiche della proprietà il riscaldamento autonomo e la totale assenza di spese condominiali. Una soluzione particolare e ricercata, ideale sia come abitazione principale o seconda casa al mare, sia come investimento grazie alla posizione centrale e alla vicinanza alle spiagge. Rif. R4998

Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Casa singola
Tipologia edificio	Individuale
Superficie	43
Locali/Vani	2
Cemere da letto	1
Bagni	1
Piano	2
Ascensore	Sì
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	220.000 €

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	OS
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	C
Rendita catastale	2.602 €

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	500 m
Stazione ferroviaria	500 m
Negozi	200 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	200 m