

Agenti

 Rossano + 39 328 74 39 010
 Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio

 + 39 0184 26 44 26
 + 39 353 41 77 598

Dove siamo

 Via Roberto 20,
 18012 Bordighera (IM)

Appartamento a Bordighera

Cod. 5150

Bordighera

273.000 €
Descrizione

Bordighera, in posizione centrale e tranquilla, a pochi passi dal mare e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita luminoso appartamento situato al terzo e ultimo piano di una piccola palazzina dotata di ascensore. L'alloggio, di circa 60 mq, si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da una distribuzione funzionale degli spazi. La proprietà si compone di ingresso con disimpegno, cucina abitabile con terrazzo loggiato esposto a ovest, soggiorno con terrazzo loggiato esposto a sud, camera matrimoniale e bagno. La doppia esposizione e i due terrazzi loggiati garantiscono agli ambienti una piacevole luminosità e la possibilità di usufruire degli spazi esterni in diversi momenti della giornata. Completano la proprietà una cantina e un comodo garage, elementi di particolare interesse per una soluzione situata in posizione centrale. Una proposta ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanze o investimento, grazie alla vicinanza al mare, ai servizi e al centro cittadino. R.5150

Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	Condominiale
Superficie	65
Locali/Vani	2
Cemere da letto	1
Bagni	1
Piano	-5
Ascensore	Sì
Posto Auto/Garage	Singolo (19 mq)}

Spese

Prezzo dell'immobile	273.000 €
Spese condominiali	132 €

Costruzione

Orientamento	OS
Riscaldamento	centralizzatocontabilizzatore (0)
Classe energetica	G
Indice IPE	175kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	300 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m

