

## Appartamento a Camporosso

**Cod. 5114**

Camporosso

**198.000 €**

### Descrizione

Nel centro del borgo storico di Camporosso, proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente disposto su tre livelli, caratterizzato da ambienti accoglienti e ben distribuiti. L'immobile, con una superficie complessiva di 114 mq, si sviluppa in modo funzionale: al primo piano troviamo l'ingresso, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno; al secondo piano si apre la luminosa zona giorno, composta da cucina a vista, sala da pranzo e un confortevole soggiorno; al terzo ed ultimo piano si trova con una seconda camera matrimoniale molto spaziosa, con all'interno una pratica cabina armadi e un ulteriore bagno. Completa la proprietà, al piano seminterrato, un'ampia cantina di circa 60 mq, accessibile anche con moto, ideale come tavernetta, spazio hobby o deposito.

### Informazioni principali

<b>Tipologia immobile</b>	Appartamento
<b>Tipologia edificio</b>	
<b>Superficie</b>	114
<b>Locali/Vani</b>	6
<b>Cemere da letto</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Piano</b>	-5
<b>Ascensore</b>	No
<b>Posto Auto/Garage</b>	No

### Spese

<b>Prezzo dell'immobile</b>	198.000 €
-----------------------------	-----------

### Costruzione

<b>Stato immobile</b>	Buono
<b>Orientamento</b>	ES
<b>Riscaldamento</b>	autonomo ( 0 )
<b>Classe energetica</b>	E
<b>Indice IPE</b>	69kWh/mq

### Distanza da

<b>Mare</b>	0 m
<b>Centro città</b>	0 m
<b>Stazione ferroviaria</b>	0 m
<b>Negozi</b>	0 m
<b>Casello autostradale</b>	0 m
<b>Fermata autobus</b>	0 m

