

Terreno a Soldano

Cod. 4988

sp59, Soldano

110.000 €

Descrizione

Rustico con terreno pianeggiante in posizione dominante a Soldano - a pochi minuti dal mare. A Soldano, in splendida posizione dominante e semi collinare con esposizione sud-est, proponiamo in vendita un terreno con rustico a soli due minuti dal centro del paese e dai principali servizi, e a soli 10 minuti d'auto dalle spiagge, distanti appena 7 km. La proprietà si estende per 5.456 mq catastali, coltivati in gran parte a mimosa e ginestra, su un terreno prevalentemente pianeggiante e facilmente lavorabile. All'interno del terreno è presente una vasca irrigua alimentata da pozzo, ideale per l'approvvigionamento idrico e per la coltivazione. Il rustico su due livelli, attualmente adibito a deposito attrezzi, offre la possibilità di recuperare il volume esistente per la costruzione di una piccola abitazione immersa nel verde. Le utenze principali (elettricità, telefono e fognatura) si trovano a pochi metri, rendendo agevoli gli allacciamenti. Grazie alla posizione soleggiata e dominante, alla facilità di accesso e alla vicinanza sia al mare che ai servizi, questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi cerca tranquillità e natura, senza rinunciare alla comodità. Rif. 4988

Informazioni principali

Tipologia immobile	Terreno
Tipologia edificio	
Superficie	0
Locali/Vani	0
Cemere da letto	0
Bagni	0
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	110.000 €
-----------------------------	-----------

Costruzione

Stato immobile	Da ristrutturare
Orientamento	
Classe energetica	

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m

