Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Appartamento a Vallecrosia

Cod. 4963

via conca verde, Vallecrosia

450.000 €











Descrizione

ATTICO TRA BORDIGHERA e VALLECROSIA - Esclusivo Duplex con Vista Mare Mozzafiato - Immerso in un elegante contesto residenziale, questo straordinario appartamento duplex regala fin dal primo istante un colpo d'occhio indimenticabile: la distesa azzurra del mare e la costa francese che si staglia all'orizzonte. Un rifugio di charme, dove ogni dettaglio è pensato per vivere il massimo comfort in un'atmosfera raffinata e riservata. La residenza si sviluppa su più livelli: Accogliente ingresso che conduce all'ampio soggiorno con zona cottura, luminoso e conviviale, Bagno finestrato, elegante e funzionale, splendida terrazza coperta di circa 13 mq, ideale per colazioni con vista e pranzi all'aperto in ogni stagione, scala interna che porta alla zona notte, composta da: Due camere da letto accoglienti e luminose, un secondo bagno, Una terrazza di circa 8 mq per momenti di relax in totale privacy. All'ultimo piano, il vero gioiello della proprietà: un solarium privato di 20 mq, da cui ammirare tramonti spettacolari e una vista panoramica unica, difficile da ritrovare altrove. Completano e valorizzano la proprietà il Comfort e le dotazioni come l'impianto di climatizzazione, il riscaldamento autonomo e il Box Auto Un'opportunità rara, perfetta per chi sogna di unire prestigio, eleganza e il fascino del mare in una delle località più desiderate della Riviera.R. 4963.

Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	Condominiale
Superficie	132
Locali/Vani	3
Cemere da letto	2
Bagni	2
Piano	-5
Ascensore	Sì
Posto Auto/Garage	Singolo (19 mq }}

Spese

Prezzo dell'immobile	450.000 €

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	G

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m