Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Appartamento a Bordighera

Cod. 4718

Bordighera

590.000 €

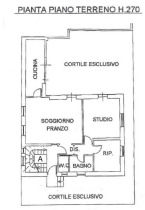














Descrizione

Elegante Appartamento in Villa con Ampia Terrazza nel Cuore di Bordighera Nel pieno centro di Bordighera, a pochi passi dal rinomato Corso Italia e dal suggestivo lungomare, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento in villa che coniuga eleganza, comfort e una posizione di assoluto privilegio. La proprietà si distingue per la splendida e ampia terrazza vivibile di oltre 60 mq., uno spazio esclusivo ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax e piacevoli serate in compagnia. L'appartamento è privo di barriere architettoniche, si sviluppa su due livelli collegati sia da una raffinata scala interna sia da un comodo ascensore privato, offrendo praticità e funzionalità in ogni ambiente. Al piano principale di 100 mq, troviamo una luminosa zona living con cucina a vista, caratterizzata da ampie aperture che si affacciano sulla terrazza, una camera matrimoniale, una seconda camera da letto e due eleganti bagni. Il livello inferiore di 70 mq. ospita una versatile area indipendente, perfetta come appartamento per ospiti, dependance o spazio dedicato alla famiglia. Qui si trovano una spaziosa zona giorno con cucina, una camera da letto e un bagno, garantendo privacy e massima flessibilità d'uso. Completa la proprietà un ampio garage privato, elemento particolarmente prezioso in una delle zone più ricercate della città. Una soluzione immobiliare di grande prestigio, ideale sia come residenza principale sia come esclusiva casa vacanze, per vivere il fascino di Bordighera tra mare, servizi e qualità della vita. R.4718

Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	Individuale
Superficie	186
Locali/Vani	6
Cemere da letto	3
Bagni	2
Piano	-2
Ascensore	Sì
Posto Auto/Garage	Doppio (23 mq }}

Spese

Prezzo dell’immobile	590.000 €

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	OS
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	C

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	500 m
Stazione ferroviaria	500 m
Negozi	200 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	200 m