

Appartamento a Dolceacqua

Cod. 4312

via san michele, Dolceacqua

168.000 €

Descrizione

Nel caratteristico centro storico di Dolceacqua, proponiamo in vendita in edificio ristrutturato esternamente ed internamente, appartamento di fascino, pari al nuovo, situato al piano secondo senza ascensore, ottimamente rifinito e curato nei dettagli; l'appartamento è molto luminoso, funzionale e con splendida vista sul borgo e il castello "Doria", si compone di ingresso in zona giorno con cucina a vista, due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio e doppi servizi. Possibilità di acquisto SEPARATO di un ampio locale cantina/deposito al piano terra di 27 mq. catastali- Ideale quale bed&breakfast e/o Atelier Artistico sfruttando il locale cantina. Numerosi parcheggi a soli 50 mt. - Rif. 4312

Informazioni principali

| | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Tipologia immobile | Appartamento |
| Tipologia edificio | Edificio di pregio artistico storico |
| Superficie | 69 |
| Locali/Vani | 3 |
| Camere da letto | 2 |
| Bagni | 2 |
| Piano | 2 |
| Ascensore | No |
| Posto Auto/Garage | No |

Spese

Prezzo dell'immobile 168.000 €

Costruzione

| | |
|--------------------------|----------------|
| Stato immobile | Ottimo |
| Orientamento | EOS |
| Riscaldamento | autonomo (0) |
| Classe energetica | F |
| Indice IPE | 175kWh/mq |
| Rendita catastale | 256 € |

Distanza da

| | |
|-----------------------------|-------|
| Mare | 0 m |
| Centro città | 500 m |
| Stazione ferroviaria | 10 km |
| Negozi | 250 m |
| Casello autostradale | 15 km |
| Fermata autobus | 0 m |

