

Appartamento a Dolceacqua

Cod. 4312

via san michele, Dolceacqua

168.000 €

Descrizione

Nel caratteristico centro storico di Dolceacqua, proponiamo in vendita in edificio ristrutturato esternamente ed internamente, appartamento di fascino, pari al nuovo, situato al piano secondo senza ascensore, ottimamente rifinito e curato nei dettagli; l'appartamento è molto luminoso, funzionale e con splendida vista sul borgo e il castello "Doria", si compone di ingresso in zona giorno con cucina a vista, due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio e doppi servizi. Possibilità di acquisto SEPARATO di un ampio locale cantina/deposito al piano terra di 27 mq. catastali- Ideale quale bed&breakfast e/o Atelier Artistico sfruttando il locale cantina. Numerosi parcheggi a soli 50 mt. - Rif. 4312

Informazioni principali

Tipologia immobile	Appartamento
Tipologia edificio	Edificio di pregio artistico storico
Superficie	69
Locali/Vani	3
Cemere da letto	2
Bagni	2
Piano	2
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	168.000 €
-----------------------------	-----------

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	EOS
Riscaldamento	autonomo (0)
Classe energetica	F
Indice IPE	175kWh/mq
Rendita catastale	256 €

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	500 m
Stazione ferroviaria	10 km
Negozi	250 m
Casello autostradale	15 km
Fermata autobus	0 m

