

Agenti

Rossano + 39 328 74 39 010 Claudia +39 366 56 76 516 Ufficio

+ 39 0184 26 44 26 + 39 353 41 77 598 **Dove siamo** Via Roberto 20, 18012 Bordighera (IM)

Unifamiliare Casa singola a Soldano

Cod. 3146

Soldano

55.000€

Descrizione

Casa affiancata da ristrutturare nel centro storico di Soldano, facile da raggiungere in posizione luminosa, comodissima al parcheggio e ai servizi. La casa si sviluppa da terra a cielo ed è così suddivisa: - al piano seminterrato con due perimetri liberi su piccola piazzetta, si trovano due locali di sgombero finestrati e comunicanti fra loro, che possono essere trasformati in locali abitativi; - al piano superiore (primo piano) con ingresso rialzato di tre gradini rispetto alla stradina di accesso si trova il piano abitativo composto da disimpegno, ampia stanza e bagno, proseguendo per le scale interne in ardesia si accede al piano soprastante, dove si trova la cucina e altre due stanze. Ogni piano è di circa 35 mq. e si presta a facili e varie soluzioni di ristrutturazione a seconda delle esigenze personali. R

Informazioni principali

 Tipologia immobile
 Unifamiliare Casa singola

 Tipologia edificio
 Individuale

 Tipologia edificio
 Ind

 Superficie
 77

 Locali/Vani
 4

 Cemere da letto
 3

 Bagni
 1

 Ascensore
 No

 Posto Auto/Garage
 No

Spese

Prezzo dell'immobile 55.000 €

Costruzione

Stato immobile Da ristrutturare

 Orientamento
 EOS

 Riscaldamento
 nd

 Classe energetica
 G

Indice IPE 175kWh/mg

Distanza da

 Mare
 5 km

 Centro città
 200 m

 Stazione ferroviaria
 9 km

 Negozi
 0 m

 Casello autostradale
 0 m

 Fermata autobus
 0 m











