

Unifamiliare Casa singola a Bordighera

Cod. 2561

Bordighera

650.000 €

Descrizione

In zona collinare, immerso nel verde, con impareggiabile vista mare e sulla cittadina, nasce il complesso residenziale di "Ville La Coggiola". Le varie soluzioni in tipologia singola o bifamiliare vengono realizzate con materiali e finiture di alto livello, con ampi spazi interni e giardini di pertinenza. La villa in oggetto ha ingresso carraio da Via Coggiola Giardino piantumato di 660 mq con irrigazione automatica. Ampio seminterrato composto da autorimessa tripla, taverna, bagno, lavanderia e locale tecnico. Al piano terreno ingresso, salone e soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, bagno, ampio porticato. Si tratta di una villa situata sulla prima collina di Bordighera, a solo un chilometro dal mare, con una superficie commerciale di 196 mq, questa proprietà offre al piano terreno un'ampia zona giorno con ingresso, soggiorno spazioso, cucina e un bagno. La zona notte comprende due camere da letto accoglienti e un bagno. All'esterno, un ampio porticato si affaccia su un giardino pianeggiante privato, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Al piano inferiore, una versatile tavernetta, un servizio aggiuntivo, un ripostiglio, un locale lavanderia e il locale tecnico, oltre a un'autorimessa che può ospitare due/ tre auto. Il riscaldamento è autonomo a metano ed è presente la predisposizione per l'impianto di condizionamento. Rif. 2561

Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Casa singola
Tipologia edificio	
Superficie	270
Locali/Vani	6
Cemere da letto	3
Bagni	2
Piano	1
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	Triplo

Spese

Prezzo dell'immobile	650.000 €
-----------------------------	-----------

Costruzione

Stato immobile	Nuova costruzione
Orientamento	OS
Riscaldamento	autonomo
Classe energetica	A
Rendita catastale	1.091 €

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m

