Agenti
Rossano + 39 328 74 39 010
Claudia +39 366 56 76 516

Ufficio
+ 39 0184 26 44 26
+ 39 353 41 77 598

Dove siamo
Via Roberto 20,
18012 Bordighera (IM)

Unifamiliare Villa a Dolceacqua

Cod. 1682

Dolceacqua

Trattativa Riservata

Descrizione

Dolceacqua, in posizione collinare, soleggiata e in gradevole contesto, circondata dalla macchia mediterranea e con vista panoramica sulla vallata, azienda agrituristica composta da circa 20'000 mt. di terreno distribuito armoniosamente , in parte coltivato ad uliveto. Possibilità di allestire maneggio per cavalli. Facile accesso alla proprietà totalmente recintata, con possibilità di atterraggio elicottero. Sono presenti due edifici in pietra di circa 200 mq totalmete e finemente ristrutturati completamente arredati e adibiti ad accoglienza, ristoro e pernottamento ospiti. Altri due rustici di circa 100 mq. totali, sempre in pietra, ancora da ristrutturare. Possibilità di costruire magazzino agricolo di 300 mq. e inoltre sono disponibili indici edificabili per un totale di 160 mq. Possibilità di costituire un agricampeggio con impianto fotovoltaico. RIF. 5074

Informazioni principali

Tipologia immobile	Unifamiliare Villa
Tipologia edificio	Individuale
Superficie	193
Locali/Vani	1
Cemere da letto	0
Bagni	1
Ascensore	No
Posto Auto/Garage	No

Spese

Prezzo dell'immobile	Trattativa Riservata

Costruzione

Stato immobile	Ottimo
Orientamento	ENOS
Riscaldamento	autonomo
Classe energetica	G
Indice IPE	175kWh/mq

Distanza da

Mare	0 m
Centro città	0 m
Stazione ferroviaria	0 m
Negozi	0 m
Casello autostradale	0 m
Fermata autobus	0 m